

会社概要

商号	株式会社ヤチホ
創業	昭和23年5月
設立	昭和31年12月8日
資本金	6,000万円
代表者	代表取締役 井原 功
登録	国土交通大臣(測量業) 国土交通大臣(建設コンサルタント) 国土交通大臣(補償コンサルタント)
有資格者	技術士、技術士補、RCCM、測量士、測量士補、 土木施工管理技士、二級建築士、土地区画整理士、 土地家屋調査士、補償業務管理士、 宅地建物取引主任者、情報処理技術者、 地籍主任調査員、地籍工程管理士、地籍管理技術者、 基準点測量専門技術者、GIS専門技術者 他

主要取引先

国土交通省、国土地理院、東京都、首都圏の区市町村、
NEXCO中日本(株)、NEXCO東日本(株)、
首都高速道路(株)、独立行政法人都市再生機構、
東京都道路整備保全公社、東京都都市づくり公社

ネットワーク

本社	〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町 3-22 TEL:03-3268-3600 FAX:03-3268-3653
技術センター/多摩支店	〒203-0042 東京都東久留米市八幡町 1-3-33 TEL:042-472-1301 FAX:042-472-1390
東関東支店	〒270-0034 千葉県松戸市新松戸 2-176 TEL:047-348-4805 FAX:047-348-7092
横浜支店	〒245-0051 神奈川県横浜市戸塚区名瀬町 1520-6 TEL:045-810-5470 FAX:045-810-5471
埼玉支店	〒359-1133 埼玉県所沢市荒幡 277-8 TEL:04-2929-8771 FAX:04-2929-8772
大田営業所・荒川営業所・調布営業所	



CORPORATE PROFILE

株式会社 ヤチホ

〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町 3-22
TEL:03-3268-3600 FAX:03-3268-3653

www.yachiho.co.jp



ISO9001



Consulting & Engineering

そこから覗く未来。都市とともに

都市のありかたは時代とともに変化しています。

21世紀の現在は、人々がいかに暮らし、働き、安らぎを得られるかだけでなく、

地球環境に優しい都市づくりも大事な要素です。

ヤチホでは都市計画総合コンサルタントとして

各分野のエキスパートの育成をおこなうと同時に、最先端技術を他社に先駆けて導入。

業務の精度を上げ、さらに検証していくことで新しい都市のカタチを提案してきました。

そして今日もまた、美しく整備された都市の基盤にはヤチホの技術が数多く使われています。

明日を見据えながら、正確に点と点をつなぐとき、新しい未来が見えてくる。

私たちヤチホは、豊かな生活、そして地球に優しい都市づくりをサポートする会社です。



Consulting & Engineering

ひとつひとつをつなげる。 ヤチホならではの高い技術力。

都市づくりにはさまざまな人々が関わります。
そのひとつひとつをつなげていく上で欠かせないのが、蓄積した多種類のデータを効率よく処理するシステム。
50年以上の実績をもつヤチホは、最新の技術を用いた高精度の測量技術を有し、
人の暮らしと共に変化していく都市環境に応じた、安全で暮らしやすい街づくりに取り組んでいます。

Planning

計画

実績に裏打ちされた コンサルティング

“快適な生活”と一言でいっても、住まいの環境、働く環境、移動の環境など、快適にはあらゆるシチュエーションが想定されます。ヤチホは快適な生活の創造に不可欠な都市計画マスタープラン、都市景観の形成、防災計画、実施設計などを通じて、自然と人と都市の調和を目指します。

今と未来をつなげる
設計力



多角的視点から
最適なプランを提案

Processing

データ処理

使いやすさを追求した 地理空間情報システム

データには、公共施設や都市施設のほか、住宅地図、空中写真、公園、地形図などの地図情報まで様々なものがあります。この一つ一つのデータをヤチホが開発したシステムに構築することにより目的ごと最適な情報が提供できます。

データとデータをつなげる
開発力



付加価値のある
システムに加工



様々なカスタマイズされた
システムを提供



すべては、住みよい街づくりのために

テクノロジーの発達や時代の移り変わりとともに、人が快適だと感じる生活は日々進化し続けています。その変化に合わせて、都市や環境や暮らしのあり方も変容し、テクノロジーも見直され続けてきました。ヤチホは、これからも常に最先端の技術を活用しながら、未来に求められる住みよい街づくりを提案していきます。



Scaling

測量

最新技術で導く 緻密な測量

測量は、古代エジプト文明やインカ文明でも使われ、文明の発達にとって欠かせない技術でした。その重要性は現代においても色褪せることはありません。ヤチホではGNSS (Global Navigation Satellite System) や航空レーザー測量、MMS (Mobile Mapping System)などを駆使して精度の高いデータを常に提供し続けています。

点と点をつなげる
測量技術力



測量を元に
デジタルデータを作成

Inspection

調査

街の災害リスクを 多角的に分析

東日本大震災や台風の強大化等による被害を受け、安全・安心な街づくりの見直しが求められる今、ヤチホは、時間と共に変化する都市が抱える施設の老朽化における課題に応じるため、長寿命化に必要な施設の点検・調査から維持管理の提案にいたるまで安心な暮らしの実現をお手伝いします。

危機管理と安全を
つなげる対応力



点検・調査を実施し
街づくりを支援

測量からコンサルティングまで。 広がる信頼と実績。

測量

道路工事や都市開発を行う際に必要な地図や図面の作成、また土地の位置・状態を調査するために行われます。地上測量では、GNSSや最新のMMSなどを使い、地球表面上における点の関係位置（座標）を求めます。その他、土地の境界と面積を確定させる地籍調査など、測量の内容は多岐に渡ります。

- 基準点測量
- 応用測量
- 地形測量
- 用地測量
- 路線測量
- 地籍調査
- GNSS測量
- 写真測量



都市計画

都市の健全な発展と、秩序ある整備を図るための土地利用、施設の整備、市街地開発事業などを都市計画法に基づき計画する業務です。ヤチホは、地理情報システムを活用し、基礎調査、各種プランの見直し、見直し素案の作成など、行政事務が効率的に進められるお手伝いをしています。

- 土地利用計画基本構想
- 都市計画マスタープラン
- 都市景観マスタープラン
- 市街地整備基本計画
- 地域・地区見直し
- 地区計画
- 道路整備計画
- 緑の基本計画



GIS (地理空間情報システム)

道路や鉄道、下水道、学校、公園、河川などの公共施設。さらに駅の乗降客数、通学路、消防困難区域などなど、あらゆる情報を地図上に重ね合わせて表現する業務です。これにより、地域社会が抱える問題点が浮き彫りとなり、公共事業の計画、立案がスムーズに行われるようになります。

- 道路管理システム
- 地籍管理システム
- 下水道管理システム
- 交通安全施設管理システム
- 公園管理システム
- 都市計画支援システム
- 防災情報システム
- 建築確認支援システム
- 屋外広告物・占用物管理システム



土地区画整理事業

地域に潤いをもたらす緑地や、都市に残された農地を次の世代に引き継いで行くには、適正な規模の道路、歩道、公園などの公共施設を計画的に整備すると共に残すべき自然や田畑を有効に配置するまちづくりの根本事業です。土地の所有者だけでなく地域の人達や行政が協力して実施されます。

- 区画整理事業調査
- 換地設計
- 補償調査・積算
- 基本・実施設計
- 工事施工管理
- 区画整理登記
- 組合運営事務



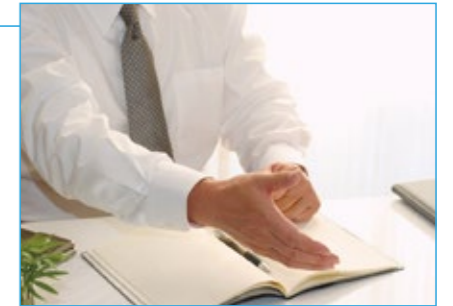
MMSやGISなどさまざまな先進技術を使ったデータ作成はもちろん、コンサルティング事業まで幅広く展開。

これまで培ってきた技術とヤチホならではのネットワークで、都市計画の総合コンサルタントとしての確固たる地位を獲得しています。

補償コンサルタント

東京では現在、首都圏直下型地震などに備えるため密集市街地を安全なまちにする事業や東京オリンピックに向けた事業が進められています。その実現のため家屋などの移転が必要となった際に移転計画の作成や、移転補償費を算定するため家屋の調査や移転補償費の積算、関係権利者との折衝を行う業務です。

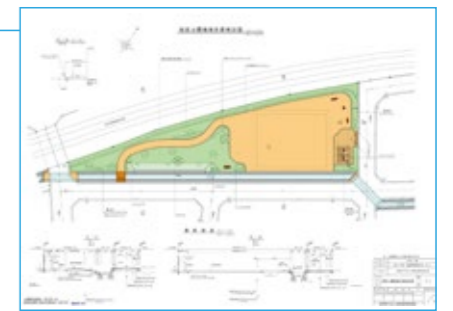
- 補償物件調査
- 土地鑑定調査
- 工作物調査
- 営業補償調査
- 積算



土木設計

上下水道、電線、電気、ガス、通信といったライフラインの基本設計や実施設計。また、緑ある公園など生活を豊かにしてくれる施設の設計を行う業務です。ヤチホでは安心して快適な街づくりを目指し、歩道や交差点を含む道路の予備設計や詳細設計も行っており高い評価を得ています。

- 道路設計
- 雨水・排水施設設計
- 上水道設計
- 下水道設計
- 公園緑地設計
- 構造物設計



調査業務

各自治体が定めた景観条例に従って、屋外広告物や占用物が正しく設置されているかの実態調査や、公共施設(道路・橋梁・トンネル・交通安全施設等)の老朽化に伴い、長寿命化計画を策定するための点検調査等、さまざまな分野の調査を行います。点検・調査をすることでその後の維持・管理・修繕が円滑に進み、安心・安全な「未来へつづきみち」となるよう努めます。

- 屋外広告物調査・台帳作成
- 占用物調査・台帳作成
- 道路付属物点検調査・台帳作成
- バリアフリー施設調査・台帳作成
- 空き家実態調査・台帳作成



住居表示業務

住居表示は、道路に囲まれた区画を単位とする街区符号と、土地の場所や範囲を示した登記上の番号(地番)が混在し分かりにくいのが現状です。その解消のため制定された住居表示制度に基づく、現地調査や地図の作成。その他、駅前や電柱に設置する案内板や街区表示板などの制作を行っています。

- 住居表示基本計画
- 住居表示実施
- 住居表示維持管理
- 町名・地番整理
- 住居表示管理システム

